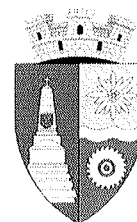




ROMANIA
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



HOTARAREA Nr. 04

Privitoare la: Aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr. 3/12.03.2013 incheiat cu PATRU GEORGETA DANIELA,

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 28.01.2021, la care participa un nr. de 13 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazand ca prin H.C.L nr.99/17.12.2020, domnul consilier Atanasescu Constantin a fost ales presedinte de sedinta;

Luand in discutie Referatul de aprobare nr. 349/19.01.2021 prezentat de dl. Schell Robert-primarul orasului Brezoi, raportul de avizare al comisiilor de specialitate, precum si raportul de specialitate nr. 350/19.01.2021, intocmit de Compartimentul Urbanism, prin care, aratandu-se, ca pentru terenul mentionat, nu au fost identificate, in evidenta Primariei Brezoi cereri sau hotarari judecatoresti formulate sau pronuntate in baza legilor fondului funciar, se propune aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr. 3/12.03.2013, incheiat de orasul Brezoi cu PATRU GEORGETA DANIELA catre dl. Oprescu Remus-Valerian.

Tinand cont de cererea d-lui OPRESCU REMUS-VALERIAN, inregistrata la Primaria Brezoi sub nr. 3855/22.07.2020, prin care solicita aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr. 3/12.03.2013, privitor la terenul in suprafata de 700mp, situat in intravilanul orasului Brezoi, str. Carol Novak, nr. 31(fosta str. Carol Novak, nr. 29 si str. Artarului, nr. 29) si preluarea concesiunii terenului respectiv ca urmare a cumpararii de la concesionar a imobilelor-constructii amplasate pe acest teren.

In baza :

- Contractului de concesiune nr. 3/12.03.2013 prin care s-a concesionat suprafata de teren de 700 mp, situat in intravilanul orasului Brezoi, str Carol Novak, nr. 31, d-nei PATRU GEORGETA DANIELA;

- Contractului de vanzare cumparare, autentificat sub nr. 1358/10.07.2020, la Biroul Notar Public Cerbeanu Iulia Monica, prin care imobilele - constructii aflate pe terenul concesionat au fost vandute de catre concesionarul dna PATRU GEORGETA DANIELA, d-lui OPRESCU REMUS-VALERIAN.

In conformitate cu disp.art.1315-1317 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicat si cu dispozitiile art. 326, din OUG 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul disp.art.129, alin.(14) coroborat cu art.196, alin.(1), lit. a) din OUG nr.57/2019 Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare , cu un nr. de 13 voturi „pentru”,

Adopta urmatoarea :

HOTARARE:

Art.1:Se aproba cesiunea, contractului de concesiune nr. 3/12.03.2013, incheiata intre Orasul Brezoi in calitate de concedent si OPRESCU REMUS-VALERIAN, in calitate de cesionar si PATRU GEORGETA DANIELA in calitate de concesionar cedent, conform contractului de cesiune prezentat in anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Se imputerniceste dl. Primar Schell Robert Adrian pentru a semna pentru orasulu Brezoi, contractual de cesiune mentionat la art.1 din prezenta hotarare.

Art.3.Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de Primarul orasului Brezoi si Compartimentul Urbanism.

Art.4.Prezenta hotarare se va posta pe pagina web www.primariabrezoi.ro, va fi afisata la sediul Primariei Brezoi si se comunica Primarului orasului Brezoi, Compartimentului Urbanism, partilor din contractual de cesiune, precum si Institutiei Prefectului-Judetul Valcea.

Brezoi, la 28 ianuarie 2021

Presedinte de sedinta,
Constantin Atanasescu



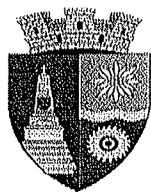
Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general u.a.t.

Nicolae Sandu



ROMÂNIA

ORAȘUL BREZOI, JUDEȚUL VÂLCEA



Strada Lotrului, nr. 2, Telefon/ fax: 0250/778240
e-mail: primaria_oras_brezoi@yahoo.com
www.primariabrezoi.ro
CIF : 2541894



NR. ____ / _____ 2021__

CONTRACT DE CESIUNE Nr...../.....
A CONTRACTULUI DE CONCESIUNE Nr. 3 / 12.03.2013

CAP.I Partile contractante:

Orasul Brezoi, cu sediul in Str.Lotrului, nr.2, Brezoi, Judetul Valcea, reprezentat legal prin Primar, Schell Robert-Adrian si Sef Serviciu Berbece Rodica, avand CIF 2541894, in temeiul art.1318 din Codul Civil, in calitate de **concedent**,

PATRU GEORGETA DANIELA
, cu domiciliul in Bucuresti , str. Cap. Ion Gheorghe, nr. 9, , bl.102 ,sc.2, et. 1,ap.62, jud Valcea in calitate de **concesionar cedent**

si

OPRESCU REMUS VALERIAN

- cu domiciliul in Brezoi, str. Carol Novak , nr. 31, in calitate de **cesionar** ,

In baza Hotararii Consiliului Local nr.____ din _____ a intervenit prezentul contract de cesiune, avand urmatoarele clauze:

CAP.II Obiectul contractului:

Art.1. Obiectul contractului il constituie cesionarea de catre OPRESCU REMUS VALERIAN a contractului de concesiune nr. 3 / 12.03.2013, incheiat intre **orasul Brezoi** si PATRU GEORGETA DANIELA , prin care s-a concesiionat terenul in suprafata de 700 m.p., situat in intravilanul orasului Brezoi, str. Carol Novak, nr.31 (fosta str. Artarului,nr.29 si Carol Novak ,nr.29), apartinand domeniului privat al orasului, administrat de Consiliul Local Brezoi.

Art.2. Cesionarul preia toate drepturile si obligatiile ce decurg din cuprinsul contractului ce face obiectul concesiunii, de la data semnarii prezentului contract de cesiune.

Art.3. Cesionarul se obliga sa respecte in totalitate prevederile contractului de concesiune ce face obiectul prezentului contract de cesiune.

Art.4. Inetarea contractului inainte de termen sau modificarea clauzelor acestuia se va face cu acordul scris al partilor, in conditiile legii.

Prezentul contract s-a incheiat in 3 (trei) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,

Orasul Brezoi,

Primar
ROBERT ADRIAN SCHELL

CESIONAR,

OPRESCU REMUS
VALERIAN

CONCESIONAR CEDENT,

PATRU GEORGETA
DANIELA

PREZENT

